

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

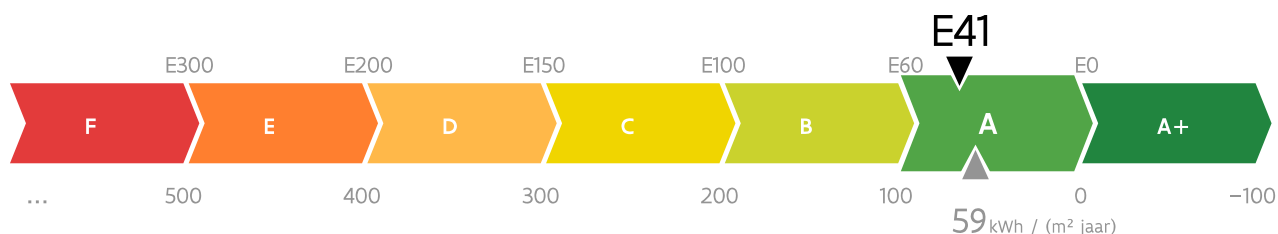


Hof ter Elstlaan 2D, 9140 Temse

appartement

identificatiecode: 46025-G-2016_364/EP17537/A001/D01/SD004

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **26-10-2022**

Handtekening:

BART Luyckx

Studiebureau ENERGEOs
EP17537

Dit certificaat is geldig tot en met **26 oktober 2032**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	13/12/2016
Datum einde van de werken	01/10/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.601
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	65
Beschermd volume (m ³)	288
Verliesoppervlakte (m ²)	68
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	95
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,80
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,99
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.085
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30745790 / 30745795

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

BART Luyckx
 Studiebureau ENERGEOs
 2980 Zoersel
 EP17537 | 0669530721

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.